

全てのマンションに住む人たちのための

マンション 談話会

毎月第3水曜日 **ホットな**

明日からのマンションの話をしましょう…

bound for a joyful mansion society Illustration: Harajuku Matisse
「楽しいマンションライフ」行き



● 急速な高齢化と人口減少…
これからのマンションの暮らし
はどうなるの？

大丈夫！これからは、まさにマン
ションこそが様々な観点から
最も安心できる住まいなのです。



● **マンション談話会**は、マン
ションに住む人たちが情報交換
を通じて、明日からの快適な生
活についてのアイデアを生み出
そうとする集まりです。



● マンションに住む人ならどなた
も参加できます。管理組合の役員か
どうかは問いません。これからマン
ションを買おうと思い、マンション
についていろいろと研究しようとする
方も大歓迎！

● 参加費は 300 円（資料代）だけ
です。毎回、興味深いテーマを選ん
でセミナーを開催します。「お試し参
加」や「様子見参加」も大歓迎です。

新しい年度
も早くも後半
に…。
新しいしくみ
を目指して
それぞれの
マンション
ライフ
を語ろう

毎月第3水曜日開催
会場：所沢市中央公民館
時間：午後 2:00 ~ 4:00
参加費：300 円（会場費・資料代）
9月16日（水）
お問合せ & お申込み ⇒ 090 6654 5298（今津）

主催：所沢マンション談話会
共催：NPO マンション談話室ウィン・ウィン
Mansion Danwashitu win-win
MDWW
マンション談話室ウィン・ウィン



9月の開催説明会 価格開示方式の大規模修繕

価格開示（RM）方式は極めて透明感のある発注方式だが、その普及には壁がある？

価格開示方式による大規模修繕工事は合意形成できるか？

価格開示方式は、管理組合の支払う大規模修繕工事費用の中間搾取を無くし、現場の作業員により多く流れる良い仕組みと言えるが、これに取り組む工事会社はまだ少ない。工事会社同士の競争原理を働かせながら、重層下請けを防止するという管理組合側の求める課題に取り組む準備はどこまでできているのだろうか？

説明：（一社）日本リノベーションマネジメント協会関東支部 梅本一也氏